

Stichting het Sint Anthonie Gilde  
Heerderweg 16  
8161 BM Epe

## **RAPPORT**

inzake

de jaarrekening over het  
boekjaar 2023

van Stichting het Sint Anthonie Gilde

## 1.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2023

(na voorstel resultaatverdeling)

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<b>Vastgoedbeleggingen</b>				
Vastgoedbelegging in exploitatie		302.371		300.501
<b>Financiële vaste activa</b>				
Effecten		915.587		827.258
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b>				
Overlopende activa		3.243		2.464
<b>Liquide middelen</b>				
Rabobank Het Sint Anthonie Gilde	22.618		12.120	
Rabobank W.A. Baron van der Feltz Fonds	3.538		5.116	
		26.156		17.236
		<u>1.247.357</u>		<u>1.147.459</u>

	<u>31 december 2023</u>		<u>31 december 2022</u>	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Stichtingsvermogen</b>				
Bestemmingsfonds W.A. Baron van der Feltz Fonds	342.406		328.423	
Bestemmingsreserve onderhoud monumentale woningen	65.006		-	
Algemene reserve	<u>834.039</u>		<u>815.547</u>	
		1.241.451		1.143.970
<b>Kortlopende schulden</b>				
Overlopende passiva		5.906		3.489
		<u><u>1.247.357</u></u>		<u><u>1.147.459</u></u>

## 1.2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	2023	2022
	€	€
<b>Baten</b>		
Giften en schenkingen	51.239	1
Overige baten	24.094	9.713
	<u>75.333</u>	<u>9.714</u>
<b>Financiële baten</b>	46.427	-74.657
Financiële lasten	<u>-7.621</u>	<u>-7.872</u>
	38.806	-82.529
	114.139	-72.815
<b>Lasten</b>		
Schenkingen en giften	6.320	13.800
Lasten onroerende zaken	4.190	187
Algemene lasten	6.148	7.771
<b>Totaal van som der lasten</b>	<u>16.658</u>	<u>21.758</u>
<b>Totaal van netto resultaat</b>	<u><u>97.481</u></u>	<u><u>-94.573</u></u>
<b>Resultaatbestemming</b>		
W.A. Baron van der Feltz Fonds	13.983	-26.624
Bestemmingsreserve onderhoud monumentale woningen	65.006	-
Algemene reserve	<u>18.492</u>	<u>-67.949</u>
	<u><u>97.481</u></u>	<u><u>-94.573</u></u>

Door KRC Van Elderen accountants | belastingadviseurs B.V. te Wezep is op 18 juli 2024 een samenstellingsverklaring afgegeven bij de jaarrekening 2023 sluitend met de balans met telling van € 1.247.357 en de staat van baten en lasten sluitend met een resultaat 2023 van € 97.481.

### 1.3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

#### ACTIVA

##### Vaste activa

##### Vastgoedbeleggingen

	Vastgoed- belegging in exploita- tie €
Stand per 1 januari 2023	
Aanschaffingswaarde	<u>300.501</u>
Boekwaarde per 1 januari 2023	<u><u>300.501</u></u>
Mutaties	
Investeringen	<u>1.870</u>
Saldo mutaties	<u><u>1.870</u></u>
Stand per 31 december 2023	
Aanschaffingswaarde	<u>302.371</u>
Boekwaarde per 31 december 2023	<u><u>302.371</u></u>

## Financiële vaste activa

### Effecten

	Beurs- waarde 31 december 2023	Balans- waarde 31 december 2023	Balans- waarde 31 december 2022
	€	€	€
Aandelen	295.782	219.588	218.109
Obligaties	699.390	695.999	609.149
	<u>995.172</u>	<u>915.587</u>	<u>827.258</u>

## Vlottende activa

### Vorderingen

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
<b>Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Overige vorderingen	<u>3.243</u>	<u>2.464</u>

## PASSIVA

### Bestemmingsfonds W.A. Baron van der Feltz Fonds

W.A. Baron van der Feltz Fonds	<u>342.406</u>	<u>328.423</u>
--------------------------------	----------------	----------------

Het W.A. Baron van der Feltz Fonds zal jaarlijks worden opgerent met het Rabobank Deposito rente percentage voor 1 tot 2 jaar zoals gepubliceerd per 1 januari van ieder jaar. Dit voor het eerst per 1 januari 2024. Onttrekkingen vinden plaats conform doelstelling van het fonds.

### Bestemmingsreserve onderhoud monumentale woningen

Bestemmingsreserve onderhoud monumentale woningen	<u>65.006</u>	<u>-</u>
---	---------------	----------

In 2023 is een schenking ontvangen van € 51.239. De schenking is toegevoegd aan de bestemmingsreserve en zal besteed gaan worden aan toekomstig onderhoud van monumentale woningen.

De huuropbrengsten van de monumentale woningen zullen worden toegevoegd aan de bestemmingsreserve onderhoud monumentale woningen. De onderhoudskosten en vaste lasten van de monumentale woningen zullen in mindering worden gebracht op deze bestemmingsreserve.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<b>Algemene reserve</b>		
Stand per 1 januari	815.547	883.496
Resultaatverdeling	18.492	-67.949
Stand per 31 december	<u>834.039</u>	<u>815.547</u>
<b>Kortlopende schulden</b>		
<b>Overlopende passiva</b>		
Overige schulden	<u>5.906</u>	<u>3.489</u>

#### 1.4 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<b>Giften en schenkingen</b>		
Stichting tot Behoud van Objecten met Historische of Kunstzinnige Waarde in de Gemeente Epe	51.239	1
<b>Overige baten</b>		
Pachtopbrengsten	6.043	5.632
Jachtopbrengsten	20	20
Huuropbrengst recreatiewoning	4.264	4.061
Huuropbrengst Hans en Grietje	4.947	-
Huuropbrengst 't Hemeltje	8.820	-
	<u>24.094</u>	<u>9.713</u>
<b>Financiële baten</b>		
Couponrente en dividend	21.991	18.417
Gerealiseerde koersresultaten effecten	5.306	9.822
Ongerealiseerde koersresultaten effecten	19.130	-102.896
	<u>46.427</u>	<u>-74.657</u>
<b>Financiële lasten</b>		
Bewaarloon en provisie effecten	7.634	7.695
Banklasten	-13	177
	<u>7.621</u>	<u>7.872</u>
<b>Schenkingen en giften</b>		
Diverse schenkingen en giften	6.320	13.800